

无锡市惠山生态环境局

关于惠山工业转型集聚区邓北路以西惠西大道以南地块拍卖环保意见函

无锡惠山工业转型集聚区管理委员会：

贵单位《关于惠山工业转型集聚区邓北路以西惠西大道以南 XDG(HS)-2020-7 号地块拍卖的申请报告》收悉。根据贵单位提供的无锡市自然资源与规划局“地块规划图”、“地块规划条件”的要求，从环保角度，对邓北路与惠西大道交叉口西南侧地块出让提出意见如下：

一、本地块拟用作工业用地，用地单位开发建设必须符合用地性质及规划要求，合理布局，确保满足环境保护距离要求。

二、在满足《惠山区建设项目环境准入负面清单》（2018）、无氮磷废水排放的前提下，从生态环境角度，同意该地块作为工业用地推向市场整体开发。上述地块出让后，受让方在土地开发时须按照《中华人民共和国环境影响评价法》有关规定进行环境影响评价。此件不作为生态环境部门同意地块内具体建设项目开工建设的依据。

无锡市惠山生态环境局

2020年4月7日

